

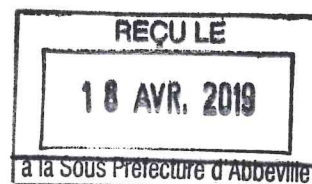
Département de la Somme  
Communauté d'Agglomération de la Baie de Somme  
**SAINT-VALERY-SUR-SOMME**

=====  
**8ème Modification du  
Plan Local d'Urbanisme**

=====  
**Dossier d'Approbation**


=====  
**RAPPORT DE  
PRESENTATION**

**Modification des pages 112 et 113**



Vu pour être annexé à la délibération du  
Conseil Communautaire du : 15/04/2019  
Le Président



  
Nicolas DUMONT



**LATITUDES**

124 Boulevard Vauban – 80100 ABBEVILLE  
☎ 03 22 24 08 71 – 📠 03 22 24 45 87  
Mél : abbeville@latitudes-ge.fr

3.05 – TABLEAU DES SURFACES

ZONE	SECTEUR	DESIGNATION	PLU révisé en 2005		PLU modifié en 2007		PLU modifié en 2009		PLU modifié en 2011 (5 <sup>ème</sup> et 6 <sup>ème</sup> modifications)		PLU modifié en 2018	
			Surface (ha) partielle	Surface (ha) cumulée	Surface (ha) partielle	Surface (ha) cumulée	Surface (ha) partielle	Surface (ha) cumulée	Surface (ha) partielle	Surface (ha) cumulée	Surface (ha) partielle	Surface (ha) cumulée
UA		Court Gain La Ville Haute Croix-l'Abbé	16,5 15,9 2,5	34,9	16,5 15,9 2,5	34,9	16,5 15,9 2,5	34,9	16,5 15,9 2,5	34,9	16,5 15,9 2,5	34,9
UB	UBp	La Ville aux Corderies Croix-l'Abbé Quai Jeanne d'Arc Quai Amiral Courbet Les Mollières du chantier Quai Jeanne d'Arc	30,0 4,7 3,3 1,4 13,2	52,6	30,0 4,7 3,3 1,4 13,2	52,6	30,0 4,7 --- 1,4 13,2 3,3	52,6	30,0 5,1 --- 1,4 13,2 3,3	53,0	30,0 5,1 --- 1,4 13,2 3,3	53,0
UC	UCa	Au-dessus de la Poullière L'Abbaye A la Sablière La Croix-l'Abbé – Le Bois des Sœurs A la Sablière La Falaise aux Moineaux Le Mollenelle Sud Quai Jules Verne Ribeauvillé Le Bois des Sœurs	14,3 1,5 6,5 1,2 9,7 1,6 1,9 20,6 6,5	63,8	14,3 1,5 7,6 1,2 9,7 1,75 1,9 20,6 6,5	65,05	14,3 1,5 7,6 1,2 9,7 1,75 1,9 20,6 6,5	65,05	14,6 1,5 7,6 1,2 9,7 1,75 1,9 20,6 6,5	65,35	14,6 1,5 7,6 1,2 9,7 1,75 1,9 20,6 6,5	65,35
UE		Quai Jules Verne	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9
UX	UXa UXh	La Remise de Corbeaux Rue de Neuville La Remise de Corbeaux	15,1 1,5	16,6	15,1 1,5	16,6	18,6 1,5 2,3	22,4	18,6 1,5 2,3	22,4	18,6 1,5 2,3	22,4
1AU	1AUa 1AUb 1AUC 1AUp 1AUp1 1AUp2 1AUp	Les Sept – Ouest du Bois des Sœurs Le Bois des Sœurs Nord Le Tivoli Le Mollenelle Nord Le Bois des Sœurs Nord Les Sept – Ouest du Bois des Sœurs Le Chantier Le Chantier - Sud Le Chantier - Nord Le Soleil Levant	2,9 9,3 1,7 3,4 9,0 9,0 3,3	29,6	2,9 8,4 1,7 3,4 9,0 0,4	25,8	2,9 8,4 1,7 3,4 9,0 0,4	25,8	--- --- 1,7 3,4 8,0 2,9 9,0 0,4	25,4	--- --- 1,7 3,4 8,0 2,9 --- 3,9 3,4 0,4	23,7

ZONE	SECTEUR	DESIGNATION	PLU révisé en 2005		PLU modifié en 2007		PLU modifié en 2009		PLU modifié en 2011 (5 <sup>ème</sup> et 6 <sup>ème</sup> modifications)		PLU modifié en 2018	
			Surface (ha) partielle	Surface (ha) cumulée	Surface (ha) partielle	Surface (ha) cumulée	Surface (ha) partielle	Surface (ha) cumulée	Surface (ha) partielle	Surface (ha) cumulée	Surface (ha) partielle	Surface (ha) cumulée
2AU		La Ruelle du Tiers Etat	8,3	14,1	8,3	14,1	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3
	2AUx	La Remise de Corbeaux	5,8		5,8		---		---		---	
A			430,4	430,4	433,15	433,15	433,15	433,15	433,15	433,15	433,15	433,15
N				402,1		401,9		401,6		401,9		401,6
		Le Mollenelle Nord	4,2		4,2		4,2		4,2		4,2	
		Vallée de l'Amboise. Les Bas	93,5		93,5		93,5		93,5		93,5	
		Champs de Rossigny										
		Le Cap Hornu. Le Mont de la Chapelle	152,7		152,7		152,7		152,7		152,7	
		Bois Sanson. Le Fond de la Poullière	93,1		92,9		92,9		92,9		92,9	
		Place Maréchal Foch. Herbarium	0,3		0,3		0,3		0,3		0,3	
		Croix l'Abbé	2,3		2,3		2,3		2,3		2,3	
		Aux Moulins de la Veuve Rignon	3,1		3,1		2,8		3,1		2,8	
		Le Romerel	4,2		4,2		4,2		4,2		4,2	
		Rue de la Ville aux Corderies	1,9		1,9		1,9		1,9		1,9	
	Np	Digue du Nord	18,2		18,2		18,2		18,2		18,2	
	Nt1	La Croix l'Abbé	12,7		12,7		12,7		12,7		12,7	
	Nt2	La Ferme du Cap Hornu	8,7		8,7		8,7		8,7		8,7	
	Nt2	Chemin de la Croix l'Abbé aux Moulins	6,4		6,4		6,4		6,4		6,4	
	Nt3	Court Gain	0,3		0,3		0,3		0,3		0,3	
	Nt4	La Croix l'Abbé	0,5		0,5		0,5		0,5		0,5	
Total des zones urbaines				173,8		174,7		180,85		181,55		181,55
Total des zones à urbaniser				43,7		39,9		34,1		33,7		32,0
Total des zones agricoles et naturelles				832,5		835,4		835,4		835,1		835,1
Superficie totale de la Commune				1050,0		1050,0		1050,0		1050,0		1050,0
dont espaces boisés classés				69,0		69,0		69,0		68,7		68,7